

Warszawa, 05 września 2022.

OGŁOSZENIE PRZETARGU NA NABYCIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mokotów” z siedzibą w Warszawie przy ul. Niedźwiedzia 14a informuje, że na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zarząd Spółdzielni, Kierownik Administracji Osiedla Dąbrowskiego ogłasza przetarg nieograniczony na nabycie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 16 mieszczącego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Balladyny 7 w Warszawie, o powierzchni 15,50 m², położonego na III kondygnacji. Lokal składa się z pokoju, łazienki z WC i przedpokoju. Do lokalu przynależna jest piwnica o powierzchni 3,20 m².

Wartość rynkowa przedmiotowego lokalu, zgodnie z wyceną sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi: 217.000,00 zł (dwieście siedemnaście tysięcy złotych).

Prawo przystąpienia do przetargu mają wszystkie osoby, które w terminie do dnia 30 września 2022 roku wpłaciły na rachunek bankowy numer 46 1020 1156 0000 7702 0006 3644 wadium w wysokości : 6.510,00 zł (sześć tysięcy pięćset dziesięć złotych) co stanowi 3% wartości rynkowej lokalu i złożyły ofertę.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w siedzibie Administracji Osiedla Dąbrowskiego przy ul. Łowickiej 10 w Warszawie **w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30.09.2022 r do godziny 13.00.**

Rozstrzygnięcie przetargu odbędzie się w dniu 10.10.2022 r. o godzinie 11.00 w siedzibie Administracji Osiedla Dąbrowskiego przy ul. Różyckiego 1 – sala konferencyjna.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „ *Oferta na nabycie odrębnej własności lokalu nr 16 w budynku przy ul. Balladyny 7 w Warszawie*”.

Oferta powinna zawierać:

- imię i nazwisko , adres zamieszkania oraz numer telefonu Oferenta,
- oferowana cena nabycia lokalu (cena nie może być niższa niż cena rynkowa wynikająca z operatu szacunkowego),
- dowód wpłacenia wadium,
- oświadczenia o zaakceptowaniu warunków przetargu wynikającego z Regulaminu zbywania lokali znajdujących się w zasobach SM Mokotów, Regulamin znajduje się na stronie internetowej Zarządu SM Mokotów: <http://smmokotow.com.pl/>,
- oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych.

Brak któregokolwiek z dokumentów wymienionych powyżej skutkuje niedopuszczeniem uczestnika do przetargu.

Administratorem danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mokotów” z siedzibą w Warszawie.

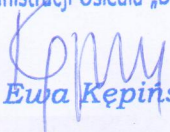
Oferowany do sprzedaży lokal można oglądać po wcześniejszym umówieniu terminu z Administracją Osiedla Dąbrowskiego z administratorem budynku tel. 22 845 – 27 – 63 w 38 w terminach:

- 15.09.2022 r. w godzinach 12.00 – 13.00,
- 19.09.2022 r. w godzinach 15.00 – 17.00,
- 21.09.2022 r. w godzinach 14.00 – 15.00,
- 26.09.2022 r. w godzinach 15.00 – 17.00,

W umówionym terminie w biurze Administracji Osiedla Dąbrowskiego przy ul. Łowickiej 10 lok. 1 udostępniony będzie do wglądu operat szacunkowy lokalu oraz Regulamin procedur zbywania lokali znajdujących się w zasobach SM Mokotów.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mokotów” zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu bez podania przyczyny w każdym czasie.

Pełnomocnik Zarządu SM „Mokotów”
Kierownik Administracji Osiedla „Dąbrowskiego”


mgr Ewa Kępińska