

Uchwała Nr/22
Walnego Zgromadzenia Członków S.M. „Mokotów”
podjęta pisemnie w dniu 14.11.2022 r.

w sprawie: podziału nadwyżki za 2021 r.

§ 1

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo Spółdzielcze oraz § 59 pkt 5 S.M. „Mokotów”, Walne Zgromadzenie Członków S.M. „Mokotów” postanawia co następuje:

1. Uznać, iż rok 2021 zakończył się zyskiem netto w wysokości 3.175.799,58 zł (słownie: trzy miliony sto siedemdziesiąt pięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych i pięćdziesiąt osiem groszy). Na wskazany wynik składa się :
 - a. zysk osiągnięty z działalności gospodarczej poszczególnych Osiedli w kwocie 3.155.362,66 zł (słownie: trzy miliony sto pięćdziesiąt pięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt dwa złote i sześćdziesiąt sześć groszy);
 - b. zysk osiągnięty z pozostałej działalności Spółdzielni w roku 2021 w kwocie 20.436,92 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy czterysta trzydzieści sześć złotych i dziewięćdziesiąt dwa grosze).

2. Zysk netto za 2021 rok osiągnięty z działalności gospodarczej poszczególnych Osiedli stanowi łączną kwotę 3.155.362,66 zł i obejmuje następujące wyniki osiągnięte w poszczególnych jednostkach organizacyjnych S.M. „Mokotów”:

Osiedle „Dąbrowskiego” -	817.039,44 zł
Osiedle „Domaniewska” -	916.162,49 zł
Osiedle „Domaniewska II” -	470.610,68 zł
Osiedle „Domaniewska Nowa” -	1.918,62 zł
Osiedle „Puławska” -	353.009,28 zł
Osiedle „Wałbrzyska” -	483.169,14 zł
Osiedle „Wilanowska” -	113.453,01 zł

3. Zysk netto z działalności gospodarczej Osiedli za rok 2021 przeznacza się na:

- a. kwotę 7.634,05 zł na fundusz zasobowy z przeznaczeniem na pokrycie opłaty przekształceniowej dotyczącej lokali własnych Spółdzielni:

Osiedle „Puławska” -	5.778,32 zł
Osiedle „Wałbrzyska” -	1.855,73 zł

- b. kwotę 3.034.275,60 zł na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążającym członków (zysk z działalności gospodarczej Osiedli) i właścicieli lokali (pożytki z nieruchomości wspólnej), w tym:

Osiedle „Dąbrowskiego” -	817.039,44 zł
Osiedle „Domaniewska” -	916.162,49 zł

Osiedle „Domaniewska II” -	470.610,68 zł
Osiedle „Domaniewska Nowa” -	1.918,62 zł
Osiedle „Puławska” -	347.230,96 zł
Osiedle „Wałbrzyska” -	481.313,41 zł

c. kwotę 113.453,01 zł na pokrycie wydatków finansowanych z funduszu remontowego w zakresie obciążającym członków (zysk z działalności gospodarczej Osiedli) i właścicieli lokali (pożytki z nieruchomości wspólnej) Osiedla „Wilanowska”.

4. Zysk netto z pozostałej działalności Spółdzielni w kwocie 20.436,92 zł przeznacza się na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążającym członków, w tym:

Osiedle „Dąbrowskiego” -	3.658,81 zł
Osiedle „Domaniewska” -	3.658,80 zł
Osiedle „Domaniewska II” -	4.289,89 zł
Osiedle „Domaniewska Nowa” -	788,56 zł
Osiedle „Puławska” -	3.359,91 zł
Osiedle „Wałbrzyska” -	2.849,47 zł
Osiedle „Wilanowska” -	1.831,48 zł

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Członkowie Komisji Skrutacyjnych pisemnego głosowania uchwał WZ:

Osiedle „Dąbrowskiego”:

Osiedle „Domaniewska”:

Osiedle „Domaniewska II”:

Osiedle „Domaniewska Nowa”:

Osiedle „Puławska”:

Osiedle „Wałbrzyska”:

Osiedle „Wilanowska”: