

Spółdzielnia Mieszkaniowa **Emokotów**

Warszawa, dnia 17 listopada 2022 r.

Szanowni Państwo,

działając w imieniu Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Mokotów”, serdecznie dziękujemy za rekordowy udział w pisemnym głosowaniu uchwał Walnego Zgromadzenia za rok 2021, dzięki czemu – przy minimalnych kosztach finansowych - nadrobione zostały już wszystkie zaległości związane ze stanem epidemii i stworzone zostały warunki do spokojnej organizacji Walnego za rok 2022 w zwykłym trybie i terminie.

Szczególne wyrazy podziękowania przekazujemy Członkom S.M. „Mokotów” za okazane zaufanie i przyjęcie – olbrzymią różnicą głosów – sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z działalności Zarządu i Rady Nadzorczej, a także udzielenie absolutorium obecnemu Zarządowi. Traktujemy to jako zobowiązanie do dalszego, wyężonego działania. Docenić należy również uzupełnienie składu Rady Nadzorczej o jednego przedstawiciela z Osiedla „Puławska”, dzięki czemu Rada – mimo problemów z frekwencją kilku jej Członków - będzie miała możliwość wywiązywania się ze swoich obowiązków oraz kontynuowania owocnej współpracy z Zarządem.

Dodać należy, że to właśnie dzięki Państwa zaangażowaniu podzielony został - niezbędny do sprawnego funkcjonowania Osiedli - zysk za 2021 r. w łącznej kwocie 3175799,58 zł (słownie: trzy miliony sto siedemdziesiąt pięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych i pięćdziesiąt osiem groszy). Ponadto, zablokowany został – kosztowny i nieuzasadniony - pomysł przygotowania wyceny całego majątku S.M. „Mokotów” wg jego bieżącej wartości rynkowej oraz kolejny – bezpodstawny - wniosek o sprzedaż działek na Osiedlu „Wałbrzyska”.

Szczegółowe wyniki pisemnego głosowania uchwał Walnego Zgromadzenia za rok 2021 wywieszane są we wszystkich budynkach mieszkalnych, w każdej Administracji Osiedla, w Biurze Zarządu S.M. „Mokotów” oraz stronie internetowej www.smmokotow.com.pl.

Z wyrazami wdzięczności i poważaniem,

p.o. Główny Księgowy
S.M. „Mokotów”

Monika Fajer

Prezes Zarządu
S.M. „MOKOTÓW”

Leszek Piechnik